COMUNE DI
COSTA MASNAGA
PROVINCIA DI LECCO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE

tavola
6a'
scala 1:2.000

ANALISI TERRITORIALE
Uso del suolo

6a	6b
6c	6d

adozione delibera C. C. n° 40 del 22.10.2018
approvazione delibera C. C. n° del .2019

il tecnico
dott. Arch. Marielena Sgroi

il sindaco
sig.ra Sabina Panzeri

il Segretario Comunale
dott. Francesco Coscarelli

collaboratrice
Silvia Aragona

* elaborato modificato a seguito accoglimento parere e controdeduzioni osservazioni

Tutta la documentazione: parti scritte, fotografie, planimetrie e relativo dimensionale riflessivo sono coperte da copyright e quindi sono esplicitamente riservate. Il loro riflesso anche parziale è vietato fatta salva espressa autorizzazione scritta da richiedere agli autori.

Dott. Arch. Marielena Sgroi - Lamburgo (CO) - via C. Battisti, n° 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3592139 - Mail: elena@studiosgroi.it

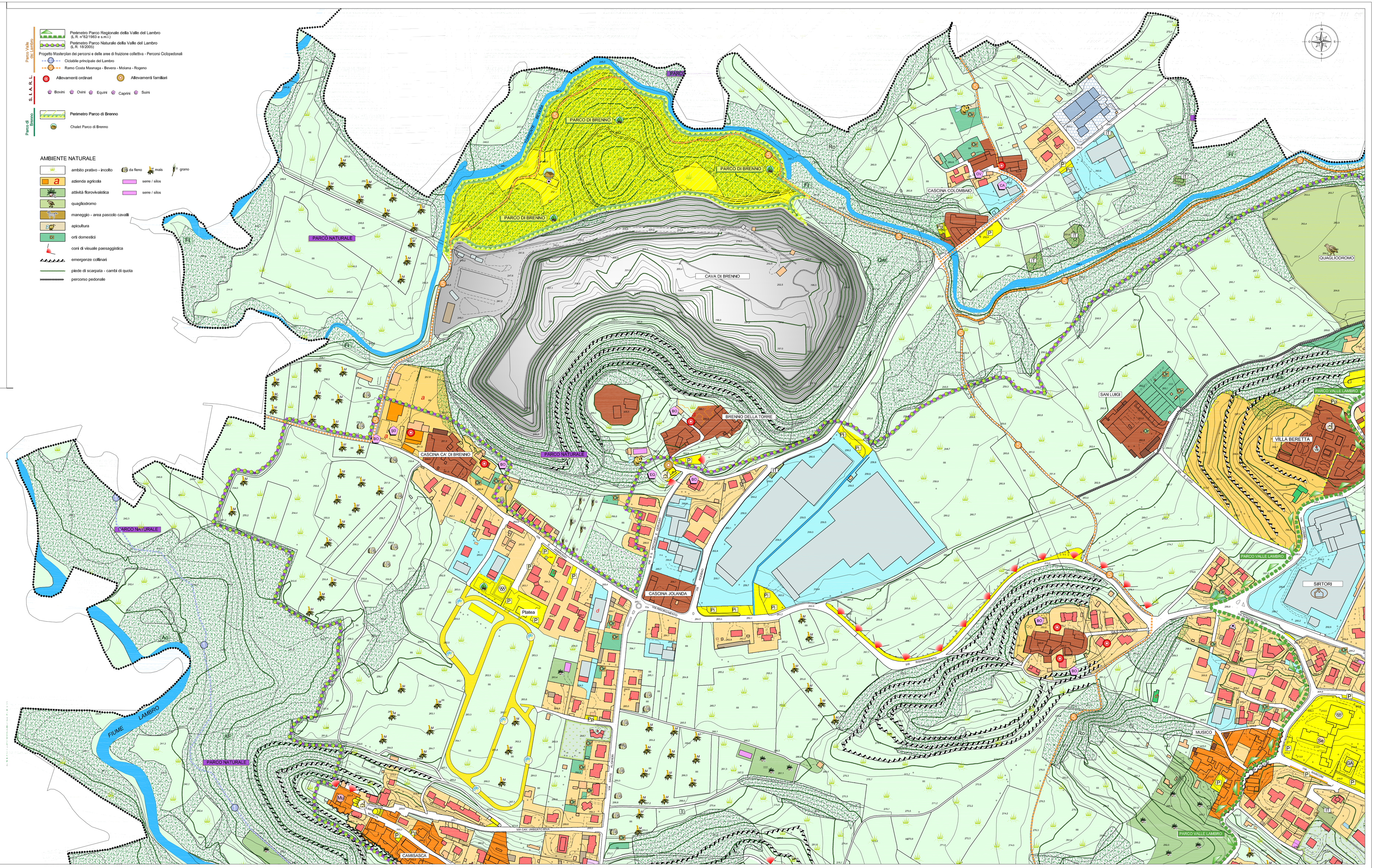
Parco Valle del Lambro
- Perimetro Parco Regionale della Valle del Lambro (L.R. n°82/1983 e s.m.i.)
- Perimetro Parco Naturale della Valle del Lambro (L.R. 16/2005)
- Progetto Masterplan dei percorsi e delle aree di fruizione collettiva - Percorsi Ciclopedonali
  - Ciclabile principale del Lambro
  - Ramo Costa Masnaga - Bevera - Molana - Rogeno

S.I.A.R.L.
- Allevamenti ordinari
- Allevamenti familiari
- Bovini
- Ovini
- Equini
- Caprini
- Suini

Parco di Brenno
- Perimetro Parco di Brenno
- Chalet Parco di Brenno

AMBIENTE NATURALE
- ambito prativo - incolto
- da fieno
- mais
- grano
- azienda agricola
- serre / silos
- attività florovivaistica
- serre / silos
- quagliodromo
- maneggio - area pascolo cavalli
- apicultura
- orti domestici
- coni di visuale paesaggistica
- emergenze collinari
- piede di scarpata - cambi di quota
- percorso pedonale

LEGENDA

TERRITORIO URBANIZZATO
- centro storico e nuclei di antica formazione
- ambiti di impianto storico con significative trasformazioni
- cortine edilizie di rilevanza storica
- insediamenti prevalentemente residenziali
- edificio rurale
- accessori - tettoie
- box - autorimessa
- box interrati
- piscine
- lotto in edificazione
- lavori in corso
- ville con parco
- ville con contesti di verde privato
- attività produttive
- industria storica
- ds dismessa
- attività di rottamazione
- attività commerciali
- sala giochi
- attività singole
- attività direzionali - terziarie
- albergo
- ristorante / pizzeria
- impresa edile
- de deposito edile
- attrezzature di uso pubblico
- M Municipio
- Cv Centro Civico
- PT Posta
- B Biblioteca
- Mu Museo
- CC Carabinieri
- GA Gruppo Alpini
- Cin Cinema
- Cs Centro Sociale
- Sm Scuola media
- Se Scuola elementare
- An Asilo nido
- Attrez. Sportiva
- Chiesa
- Oratorio
- Cimitero
- Edicole - cappelle
- V Area verde
- Parco attrezzato
- Percorso ciclabile Unione Ciclistica Costa Masnaga
- P Parcheggio
- P2 Parch. commerciale
- P1 Parch. industriale
- P3 Parch. privato
- attrezzature di uso pubblico di livello sovracomunale
- Villa Beretta attività sanitarie - assistenziali
- AS Azienda Sanitaria Locale
- impianti e strutture tecnologiche
- ambito cava di Brenno
- Tracciato ferroviario F.S. Milano Lecco
- Stazione di Costa Masnaga
- S.S. n°36 "del lago di Como e dello Spluga"
- Area cimiteriale e relativa fascia di rispetto

AF	= Aceri - Frassineti
Ao	= Alnete di Ontano nero
Ca	= Carpineti
Fi	= Formazioni igrofile
Qm	= Querceti mesofili
Qc	= Querco Carpineti
Ro	= Robinieti